



منزل النور في : 03 نوفمبر 2019

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
ولاية المنستير
بلدية منزل النور

محضر جلسة منطقة الجامع الكبير بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار ببلدية منزل النور لسنة 2020

1 - معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : منزل النور
اسم المنطقة : الجامع الكبير
- ب - عدد السكان بالبلدية : 12000 نسمة تقريبا
عدد السكان بالمنطقة : 3000 نسمة
- ت - تاريخ الجلسة : 03 نوفمبر 2019
- ث - مكان الجلسة : مقر بلدية منزل النور
- ج - إسم ميسر الجلسة : عفاف اللطيف
- ح - محضر محرر من قبل : منير بن إبراهيم كاتب عام البلدية
- خ - محضر مصادق عليه من طرف : سامي الحاج عمر رئيس البلدية

2 - معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة بالمنطقة 61 مشارك :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و 35 سنة
61	17	13
النسبة (%)	% 27.87	% 21.31

ب - جدول الأعمال :

1 - تسجيل المشاركين

2 - توزيع قائمة القرب على المشاركين

3 - تذكير بنتائج التشخيص الفني للمنطقة

4 - تذكير بالموارد المالية المخصصة للمنطقة

5 - تكوين فرق عمل لتحديد المقترحات

6 - تقديم الإيضاحات الفنية الأولية اللازمة

7 - إجراء تصويت على المشاريع المقترحة

8 - الإعلان عن نتائج التصويت

9 - التأكد من قابلية إنجاز المشاريع

10 - التصويت على ممثلي المنطقة

3 - تذكير بالاحصاء الوصفي التقديرى للبنية الأساسية بمنطقة الجامع الكبير :

الطرقات		الأرصفة		التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
نسبة الطرقات في حالة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرقات في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%)	عدم وجود شبكة تصريف مياه الأمطار
62	38	62	38	100	100	

3- المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2019 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بمنطقة الجامع الكبير:

بيان المشروع (*)	الكلفة الأصلية	عدد المنتفعين	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	مدة الإنجاز	نسبة/مرحلة الإنجاز	التاريخ المتوقع لانتهاء الأشغال	ملاحظات
1 - تعبيد الطرقات 2018 - نهج 18 جانفي	30 أ د	كافة المواطنين	2019		100 %		
2 - تعبيد الطرقات 2019 : • نهج غرة جوان من محل بدر بن رمضان وصولا إلى محل عمر عبد الرازق(100 متر) • نهج عقبة بن نافع • نهج المدرسة • نهج محمود اللطيف	09 أ د 20 أ د 32 أ د 12 أ د	كافة المواطنين	2019	120 يوم	00%		
المجموع	93 أ د						

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- حول إستغلال الرصيف العام بصفة عشوائية من قبل المحلات التجارية والمقاهي. - حول القيام بحملة لإبادة الكلاب السائبة بالمنطقة البلدية. - ماهي نوعية المشاريع التي يمكن إقتراحها بمنطقة التدخل.	- تسعى البلدية بالتنسيق مع مصالح الحرس البلدي للقيام بحملة للتصدي لظاهرة إستغلال الرصيف من قبل المحلات التجارية والمقاهي والمطاعم على طول شارع الحبيب بورقيبة وردع المخالفين. - تم برمجة حملة لإبادة الكلاب السائبة بالمدينة يوم الإثنين 04 نوفمبر 2019 بالتعاون مع مصالح الحرس الوطني بمنزل النور. - يمكن إقتراح كل المشاريع التي تهم الحي دون إستثناء.

4 - مشاريع القرب المقترحة من طرف المشاركين بمنطقة الجامع الكبير خلال سنة 2020 مرتبة حسب الأولوية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني
تعبيد الطرقات	تعبيد	1 - نهج الحبيب ثامر 2 - نهج بن عرفة 3 - بطحاء الجامع الكبير 4 - نهج بن خلدون 5 - شارع بورقيبة وراء الحديقة العمومية 6 - شارع المدرسة من بطحاء الحبيب المجريسي إلى منزل عبد السلام حمودة	90 أد 90 أد 12 أد 90 أد 50 أد 30 أد	الموافقة الموافقة الموافقة الموافقة الموافقة الموافقة

5 - نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- حول موعد إنطلاق الأشغال . - كيفية مراقبة الأشغال. - هل الإعتمادات المرصودة من قبل البلدية كافية لإنجاز تعبيد جميع الأنهج المقترحة.	- إنطلاق أشغال التعبيد من المتوقع أن تكون خلال شهر سبتمبر 2020. - اللجنة الفنية بالبلدية مكلفة بمراقبة سير إنجاز الأشغال بالتعاون مع مكتب الدراسات. - لقد قامت البلدية بالدراسة الفنية والمالية قبل إختيار الأنهج التي سيتم تعبيدها خلال سنة 2020 وتم تحديد الكلفة بما يقارب 362 ألف دينار وهي الإعتمادات المرصودة في المخطط الإستثماري البلدي التشاركي.

6 - قائمة اسمية لممثلي منطقة الجامع الكبير :

الإسم واللقب	العمر	الإختصاص/المهنة	العنوان	ممثل عن (الشباب/المرأة/الرجال)
محمد حمودة	1977	مدير دار شباب	نهج بن خلدون	رجل
مروى دقنة	1988	كاتبة بمحكمة	نهج بن خلدون	إمرأة
أيمن خليفة	1990	تقني سامي	نهج بن خلدون	شاب

7- نتائج الجلسة بمنطقة الجامع الكبير :

1.7 - ملاحظات بخصوص التدخلات المطلوب إنجازها بمنطقة الجامع الكبير وتاريخ الإعلان عن نتائج

الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية:

المشروع	نوعية التدخل	موقع التدخل (الأنهج والأحياء)	نتائج التصويت	جدوى المشروع للمنطقة (*)	الكلفة التقديرية	رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني
تعبيد الطرقات	تعبيد	- نهج الحبيب ثامر - نهج بن عرفة - بطحاء الجامع الكبير - نهج بن خلدون - شارع بورقيبة وراء الحديقة العمومية - شارع المدرسة من بطحاء الحبيب المجريسي إلى منزل عبد السلام حمودة	المصادقة المصادقة المصادقة المصادقة المصادقة المصادقة	هام	362 أد	بالموافقة

(*) تأثير المشروع على المنطقة البلدية المعنية : ضعيف - متوسط - هام

سيتم الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية يوم الموافق
لـ.....

2.7 - ملاحق :

1.2.7 - عرض البلدية :

جلسات المناطق
لسنة 2020
منطقة حي الجامع الكبير

1

تقديم الجلسة

☐ التشخيص الفني لمنطقة حي الجامع الكبير

☐ الموارد المالية المخصصة للتدخل في منطقة حي الجامع الكبير (مشاريع القرب)

☐ تقديم المقترحات (المشاريع والتدخلات)

☐ التصويت على المشاريع المقترحة

☐ التصويت على ممثلي منطقة حي الجامع الكبير (لا يمكن أن يقل عدد الممثلين عن 3 يتكونون وجوبا من ممثل عن المرأة والشباب والرجال)

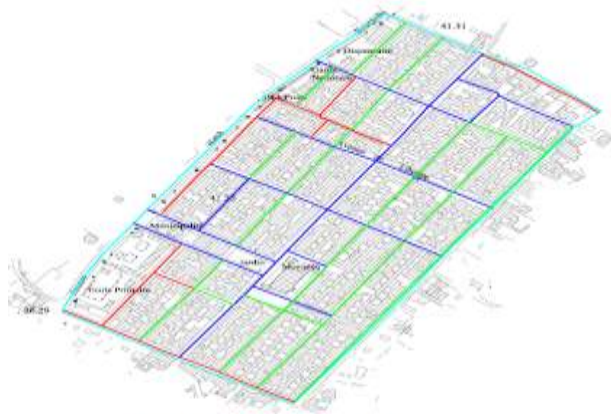
2

التقسيم الترابي لمنطقة حي الجامع الكبير

اسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
منطقة 4: حي الجامع الكبير	قبلة : نهج محمد علي جوبا : شارع بوقربة شرقا : نهج 09 أبريل غربا : نهج هرة جون

3

التقسيم الترابي لمنطقة حي الجامع الكبير



Etat des voiries:

Cité de la Grande Mosquée

- Bon
- Moyen
- Médiocre

4

التشخيص الفني لمنطقة حي الجامع الكبير

وجود إسهاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصعة	الطرقات
	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة الأرصعة في حالة سيرة تتطلب التدخل (%) (1)	نسبة الطرقات في حالة سيرة تتطلب التدخل (%) (1)
	100%	100%	37	62
				38
				62
منطقة 4: حي الجامع الكبير				

5

التشخيص الفني لمنطقة حي الجامع الكبير

الطرقات و الانهج	الطول	العرض	جيدة	رديئة	غير معدة	خرسنة اسفلتية	ثتاني الطيقة	اسم ت مساح	الماء الصالح للشرب	التنوير	التنوير العمومي	الملاحظات
									كلية	جزء متبقى	كلية	جزء متبقى
نهج غرة جوان	520	10		x			x		x		x	
نهج الحبيب شاس	600	06		x			x		x		x	
نهج ابن عرفة	530	06		x			x		x		x	
	70	10				x			x		x	
نهج الجامع الكبير	600	10	x	-	-	x	-		x		x	
نهج ابن خلدون	600	06		x			x		x		x	
نهج المدرسة	500	08		x			x		x		x	
	100	08				x			x		x	
نهج محمود المظيف	110	08		x			x		x		x	
نهج الورود	175	06				x			x		x	
نهج الحديقة	175	06				x			x		x	
نهج ابن الجزائر	350	08				x			x		x	
نهج الحرية	350	5 + 12		x			x		x		x	
نهج عفة ليل نافع	170	05						x	x		x	
نهج الهادي شاكور	330	10		-	-	x	-		x		x	
نهج 18 جانفي	170	08				x	-		x		-	
نهج ابو القاسم الثاني	100	04				x			x		x	
نهج محمد علي	660	10				x			x		x	

6

ملاحظات	نسبة/مرحلة الإنجاز	مدة الإنجاز	تاريخ الإنطلاق في الإنجاز	عدد المنتفعين	الكلفة	بيان المشروع
	100.٪		2019		30 اء	1-تعبيد الطرقات 2018 - نهج 18 جافني
	00.٪	120 يوم	2019		9 اء 20 اء 32 اء 12 اء	2-تعبيد الطرقات 2019 35f\$5°1313]10f1 @05- \$7 f17 5°147°11 13 5 1f (f°1 100) 7 4/f 7 65539°97 @05 - °f\$1 7 @05 - 3 77 8°11°1 @05 -
					93 اء	المجموع

2.2.7 - صور الجلسة بمنطقة الجامع الكبير :



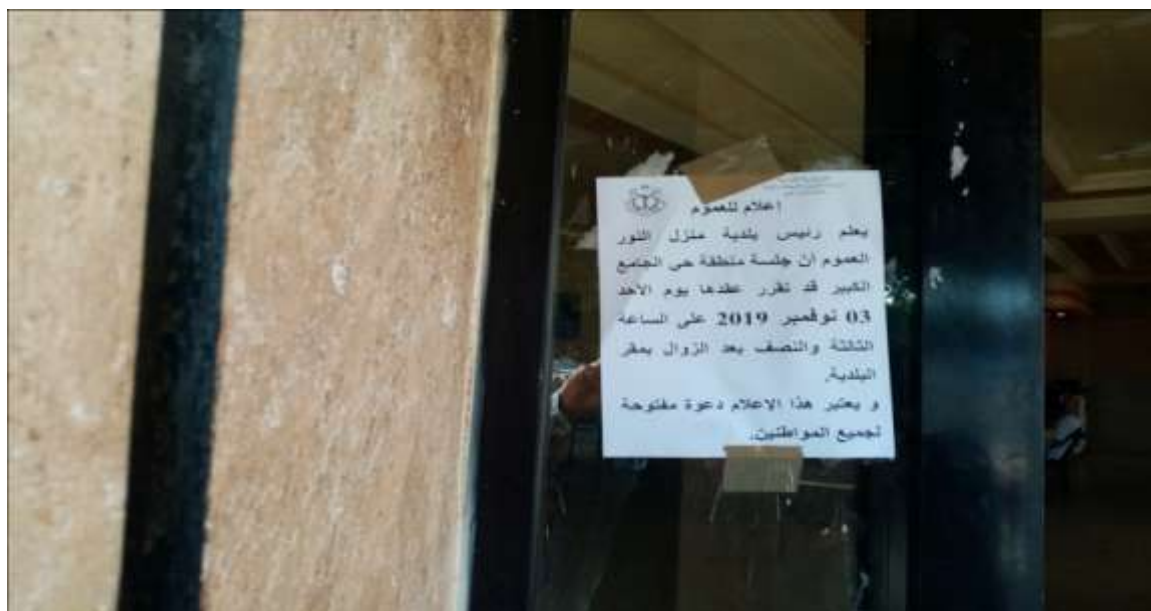
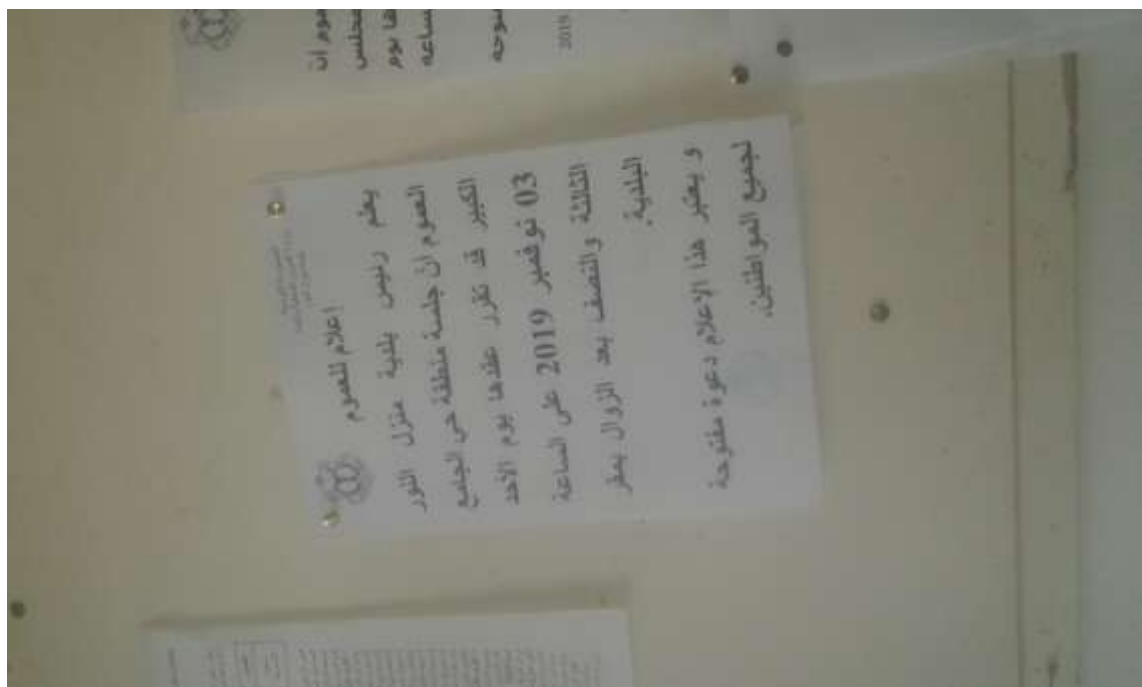


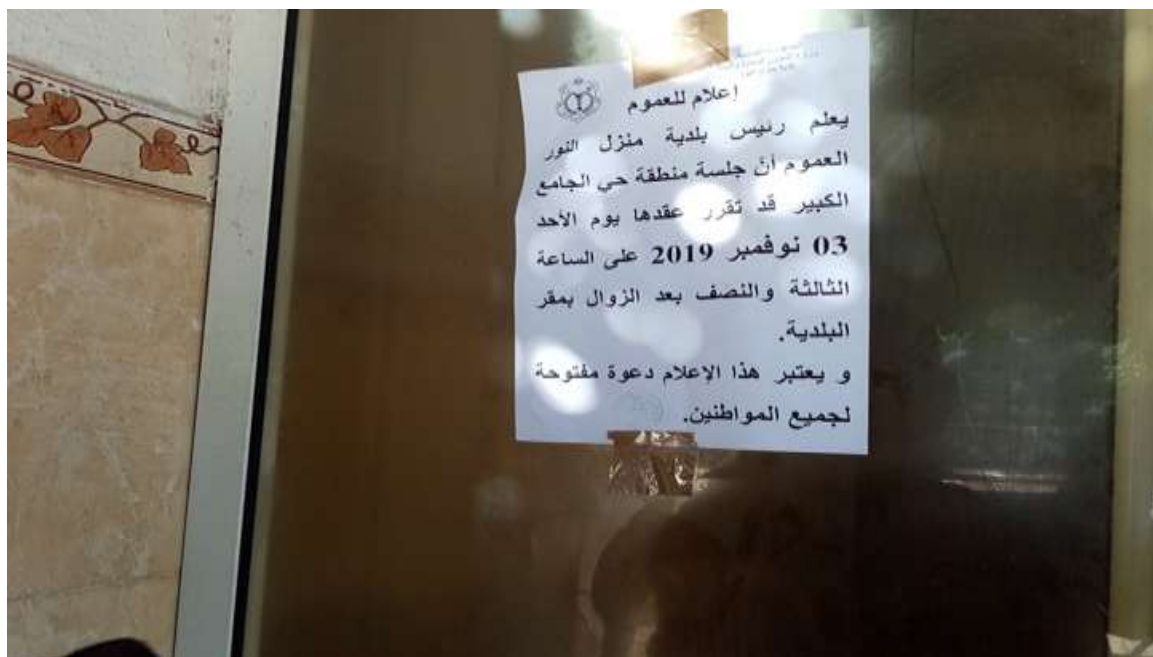
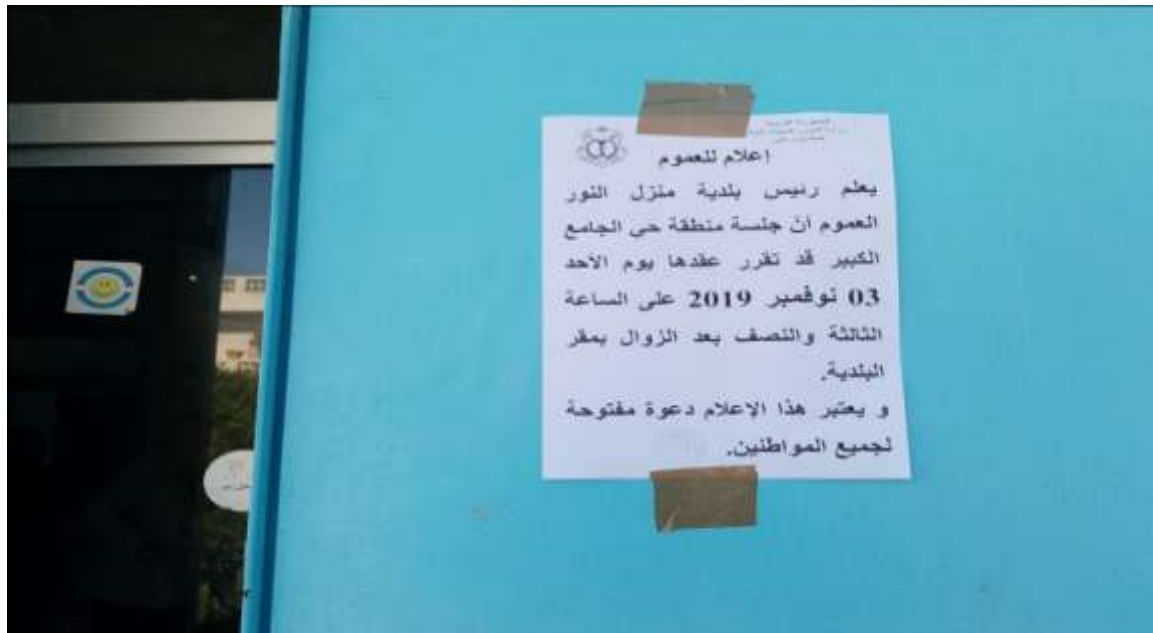


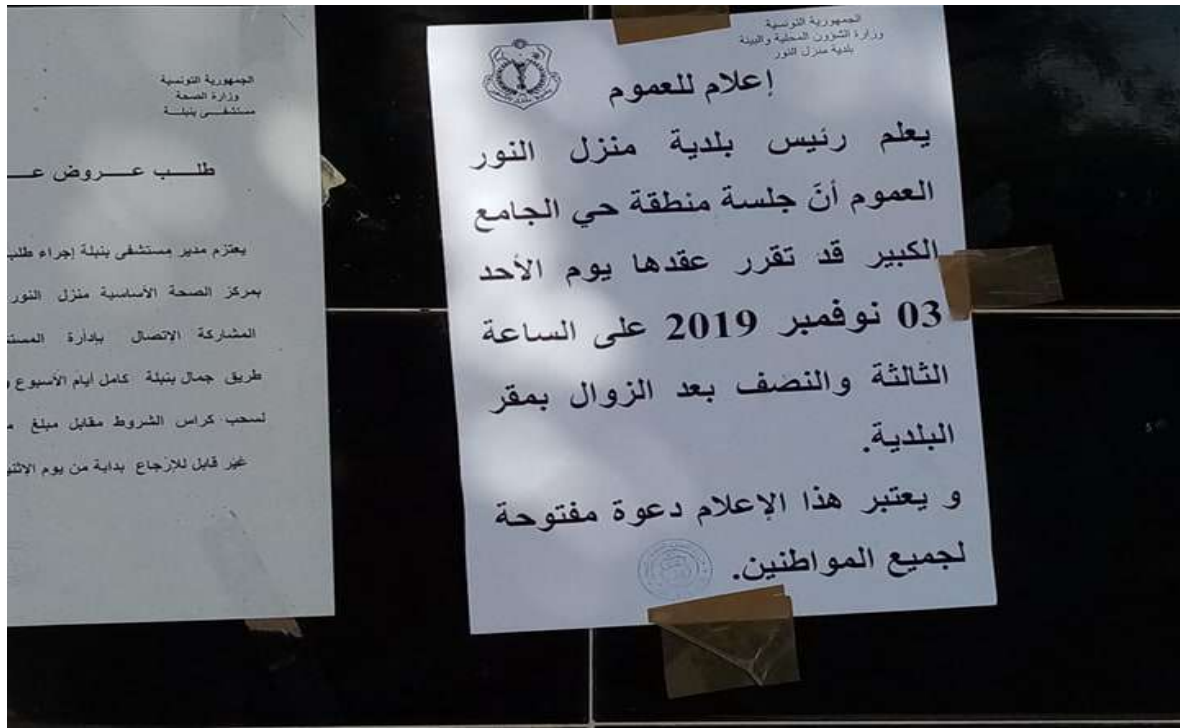


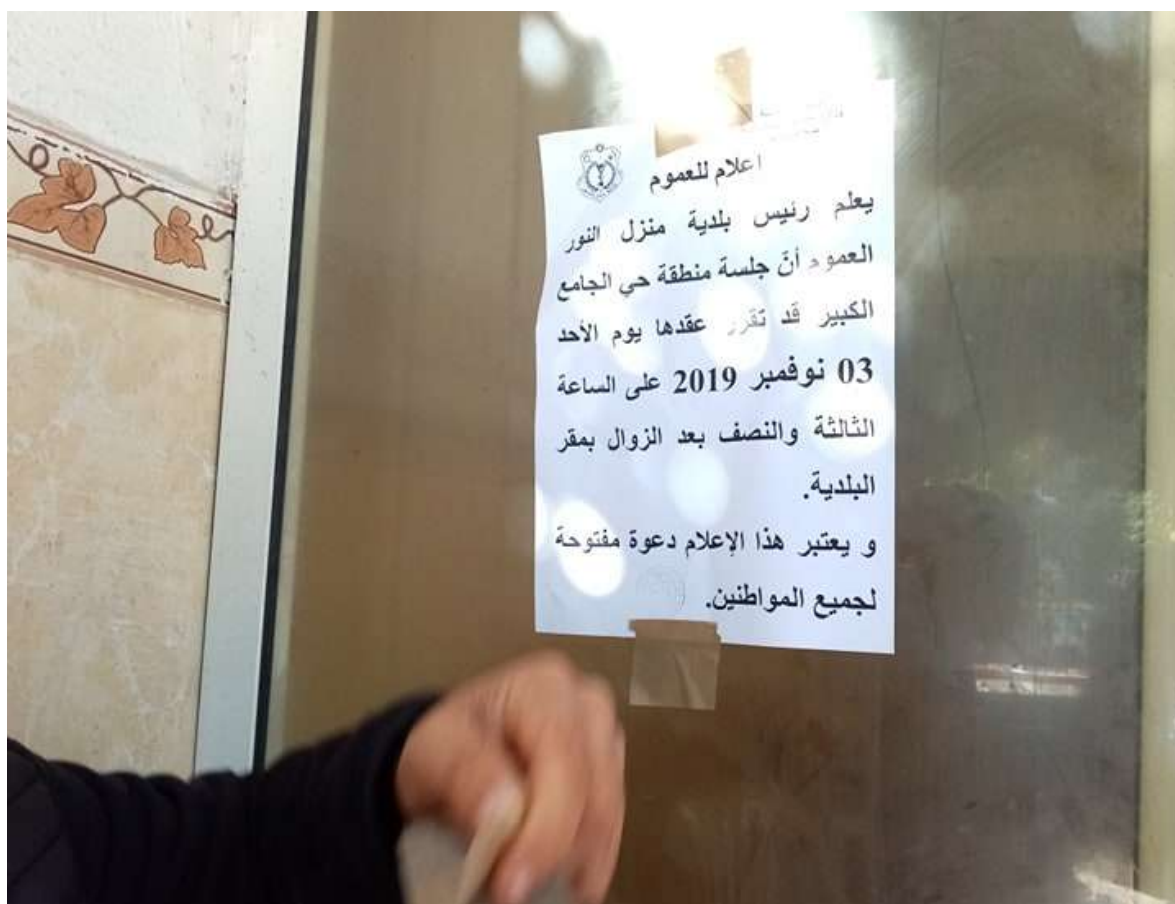












– رأي المشاركين في خطة الإتصال المعتمدة :

أعرب جل الحاضرين أن الخطة الإتصالية ممتازة وذلك عبر تعليق اللافتات والملصقات بكامل الحي وبالمحلات التجارية والمقاهي والمطاعم كما تم الإتصال المباشر بالمواطنين والإعلان عبر شبكات التواصل الإجتماعي وعبر السيارة الدعائية.

9- رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :

منهجية المقاربة التشاركية تعتبر طريقة جيدة تجعل المواطن سيد القرار وشريك فاعل وأساسي في إختيار المشاريع التي ستنجز بالمنطقة التي ينتمي إليها

10- مواضيع أخرى تم النقاش فيها مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
– حول مساعدة مواطنة فاقدة للسند لتحسين منزلها . – التنبيه على أصحاب حظائر البناء الذين يتعمدون إلقاء فواضل البناء بالطريق العام.	– أفاد السيد رئيس البلدية أنه سيقوم بزيارة منزلها يوم الغد وسيكفل بمساعدتها على تعهد سقف المنزل كما سيدعوها لتقديم مطلب لتحسين مسكنها للسيد معتمد بنبله لتتمتع بمنحة لتعهد منزلها. – تقوم البلدية بالتنسيق مع مصالح الحرس البلدي بالتنبيه على المواطنين للقيام برفع الفواضل في الحال وإلا سيتم اللجوء للعقوبات الزجرية.

منزل النور في 03 نوفمبر 2019

رئيس البلدية

سامي الحاج عمر